



COMUNE DI MONTEMESOLA

PROVINCIA DI TARANTO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE AFFARI GENERALI, DEMOGRAFICI, SERVIZI SOCIALI, PUBBLICA ISTRUZIONE E CONTENZIOSO

**REGISTRO GENERALE
N. 76 del 27/02/2026**

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A NUCLEO DEL RICHIEDENTE PROT. 6651 DEL 24/09/2025 AVENTE TITOLO IN BASE ALLA GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA AL BANDO ERP 2025.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Richiamati i seguenti atti normativi:

- legge regionale nr. 10 del 7 aprile 2014;
- legge regionale nr. 3 del 10/03/2025;

Dato atto che:

- con D.G.C. n. 63 del 25/07/2025 avente ad oggetto: "BANDO DI CONCORSO, AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 7 APRILE 2014 N. 10 e ss.mm. E LEGGE REGIONALE 10 MARZO 2025 N.3 PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE E LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) DISPONIBILI O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI MONTEMESOLA" si è inteso dettare indirizzo al responsabile del settore Affari Generali di dare avvio alla procedura per l'assegnazione di alloggi E.R.P.;
- con determinazione dirigenziale n. 284 del 7/08/2025 avente ad oggetto "BANDO DI CONCORSO INDETTO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL 07/04/2014, N.10 E ss.mm. E DELLA LEGGE

REGIONALE DEL 10/03/2025, N.03 PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) DISPONIBILI O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI MONTEMESOLA". APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO E DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" è stato pubblicato l'avviso pubblico e lo schema di domanda di partecipazione al bando di concorso di che trattasi;

- Con determinazione dirigenziale nr. 456 del 12/12/2025 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) DISPONIBILI O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI MONTEMESOLA", è stata approvata la graduatoria provvisoria degli istanti che hanno partecipato all'avviso pubblico di che trattasi;
- Con determinazione dirigenziale nr. 54 del 09/2/2026 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) DISPONIBILI O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI MONTEMESOLA" è stata approvata la graduatoria definitiva;

Dato atto che:

- ai sensi dell'Art. 10 della legge regionale nr. 21 del 13.03.2025 "l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi è effettuata dal responsabile dell'ufficio competente del comune tenendo conto della graduatoria definitiva e dello standard alloggiativo che deve essere rispettato salvo quanto previsto dal comma 4 del medesimo articolo;

Verificata da parte dell'Ufficio Affari generali la sussistenza dei requisiti di accesso e delle condizioni che hanno generato il punteggio ai sensi della legge regionale n. 21 del 13.3.2025, che determina per il RICHIEDENTE prot. 6651 /2025, collocato in Graduatoria con punti 7, il diritto all'assegnazione di alloggio ERP;

Rilevato che la presente determinazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Visto il decreto sindacale n. 11 del 29/12/2023 di attribuzione di Elevata qualificazione e Responsabilità dell'Area Affari Generali, Servizi Sociali, Pubblica Istruzione alla Dr.ssa Chiara Lodeserto in vigore dal 1Gennaio 2024;

Rilevato che il Responsabile del Procedimento Amministrativo è individuabile nella persona della Dott.ssa Chiara Lodeserto – Ufficio Affari generali;

Dato atto che con la firma della presente determinazione da parte del Dirigente è rilasciato anche parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs 267/2000;

Visto lo statuto comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate:

1. di assegnare in locazione al RICHIEDENTE prot. 6651 del 24/09/2025 ed al proprio nucleo familiare, l'alloggio E.R.P. ubicato Via Argentina (Edificio C , int. 3 - piano 1- mq 95), nel rispetto dello standard abitativo previsto dal Regolamento ERP;
2. di dare atto che il suddetto alloggio ERP è assegnato ai componenti il nucleo familiare come da "ALLEGATO A" ;
- 3 di trasmettere copia del presente atto unitamente a copia dell'ALLEGATO "A" all'Arca Jonica per gli adempimenti di competenza;
- 4 di dare atto che
 - il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, e sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" - Sezione Provvedimenti ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;
 - il solo "ALLEGATO A" verrà pubblicato *in modalità riservata* ai sensi del Regolamento del Parlamento Europeo n. 2016/679/UE e dell'art. 26, comma 4, del D. Lgs. 14-3- 2013 n. 33;
- 5 di comunicare al nucleo assegnatario, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 e s.m.i. quanto segue:

- AUTORITÀ EMANANTE: Comune di Montemesola;
- AUTORITÀ CUI È POSSIBILE RICORRERE CONTRO IL PRESENTE PROVVEDIMENTO:
Tribunale Amministrativo Regionale – DISTRETTO di Lecce;
Ricorso straordinario al Capo dello Stato;
- TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'EVENTUALE RICORSO:
60 g. dalla notificazione del presente provvedimento al T.A.R.
120 gg. dalla notificazione del presente provvedimento al Capo dello Stato
- OGGETTO DEL PROCEDIMENTO:
ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VIA ARGENTINA COD. (Edificio C , int. 3 - piano 1- mq 95) A NUCLEO DEL RICHIEDENTE PROT. 6651 DEL 24/09/2025 ID. 3825 AVENTE TITOLO IN BASE ALLA GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA AL BANDO ERP 2025.
- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Dott.ssa Chiara Lodeserto
- UFFICIO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PRESSO CUI E' POSSIBILE PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI
Ufficio Affari Generali – Via Roma, 23 –

**Il Responsabile Tecnico
Dr.ssa Chiara LODESERTO**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **27/02/2026**

**Responsabile SETTORE AFFARI GENERALI, DEMOGRAFICI, SERVIZI SOCIALI,
PUBBLICA ISTRUZIONE E CONTENZIOSO/Ufficio Anagrafe, Stato civile,
Elettorale, Leva**

f.to LODESERTO CHIARA ANTONELLA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 116

Il presente atto, quale documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii., è pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montemesola (sito istituzionale: www.comune.montemesola.ta.it) in estratto dell'originale informatico e sottoscritto con firma digitale per rimanervi gg. 15 consecutivi. E' conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.

Dalla sede Municipale, addì 27/02/2026

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
LODESERTO CHIARA ANTONELLA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Montemesola.
