



# Comune di Montemesola

Provincia di Taranto

## **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA** **(ai sensi dell'art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, del vigente D.Lgs. 163/2006)**

Per l'appalto dei lavori di "Completamento del miglioramento delle urbanizzazioni nelle zone degradate del centro abitato – FSC 2007-2013 (ex FAS) – Accordo di programma Quadro – Settore Arre Urbane – Città – Progettazione degli interventi non immediatamente cantierabili”.

CIG: 6332948204

CUP: C46G14000750002

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** COMUNE DI MONTEMESOLA – Via Roma, n° 23.
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. a), 55, comma 5 e 83 del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163.
3. **Forma dell'appalto:** A CORPO.
4. **Luogo di esecuzione lavori:** Centro abitato - Comune di Montemesola.
5. **Natura dei lavori:** "Completamento del miglioramento delle urbanizzazioni nelle zone degradate del centro abitato”.
6. **Importo complessivo dell'appalto:** Euro 457.600,00 (euro quattrocentocinquantasettemilaseicento/00).
7. **Importo lavori:** Euro 443.026,33 (euro quattrocentoquarantatremilaventisei/33).
8. **Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso:** Euro 14.573,67 (euro quattordicimilacinquecentosettantatremila/67).
9. **Termine ultimo per la realizzazione dei lavori:** giorni centocinquanta (150) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Resta inteso che il tempo contrattuale sarà quello formulato in sede di gara dall'aggiudicatario.
10. **Punti di contatto:** arch. Gaetano Valente Tel. 099/5664018 – Fax 099/5664438 - PEC: [utcreponsabile.comunemontemesola@pec.rupar.puglia.it](mailto:utcreponsabile.comunemontemesola@pec.rupar.puglia.it);
11. **Termine ultimo per la ricezione delle offerte:** Ore 12:00 del giorno 24/08/2015.
12. **Indirizzo presso cui devono essere trasmesse le offerte:** Ufficio Protocollo del COMUNE DI MONTEMESOLA sito in Via Roma, n° 23.



# Comune di Montemesola

## Provincia di Taranto

13. **Lingua in cui devono essere redatte le offerte:** Italiana.
14. **Documentazione per la partecipazione e modalità di presentazione delle offerte:** dovrà essere inoltrato, a pena di esclusione, nei termini indicati al precedente punto 11 e con le modalità e nelle forme indicate dal disciplinare di gara, un plico chiuso e sigillato, il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, che dovrà contenere la seguente documentazione in conformità a quanto richiesto nel disciplinare di gara:
- Busta “A” – Documentazione amministrativa
  - Busta “B” – Offerta Tecnica
  - Busta “C” – Offerta Economica e tempi di esecuzione
15. **Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte:** Legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega;
16. **Data ora e luogo di apertura delle offerte:** La data della prima seduta pubblica della commissione di gara avrà luogo, presso gli Uffici del Comune di Montemesola, siti in Via Roma, n° 23 il giorno 27/08/2015, alle ore 10,0.
17. **Cauzioni e garanzie richieste:**
- In sede di presentazione dell’offerta: cauzione provvisoria di € **9.152,00** pari al 2% dell’importo complessivo dell’appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all’art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. La garanzia deve avere validità di almeno 180 giorni decorrenti dal termine ultimo per il ricevimento dell’offerta e contenere la clausola esplicita di rinuncia all’eccezione di cui all’articolo 1957, comma 2 del Codice Civile inoltre idonea anche ai sensi dell’art. 38 comma 2-bis del Codice;
  - L’aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall’art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e dall’art. 123 del d.P.R. 207/2010;
  - L’esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 ed art. 125 del d.P.R. 207/2010, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati;
  - Ai sensi e per gli effetti dell’art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006, la cauzione provvisoria e quella definitiva sono ridotte del 50% per le imprese in possesso del Certificato del Sistema di Qualità rilasciato secondo la normativa vigente. Tutte le cauzioni e le garanzie richieste dovranno essere conformi agli schemi tipo contenuti nel D.M. 123/2004.
18. **Modalità di finanziamento e di pagamento:** Finanziamento Fondo per lo Sviluppo e Coesione 2007-2013 (ex FAS) “Accordo di Programma Quadro Settore Arre Urbane – Città;
- Pagamenti come da capitolato speciale d’appalto; non si applica l’articolo 133, comma 1-bis del D.Lgs. 163/2006; corrispettivo interamente A CORPO ai sensi degli articoli 53, comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e dell’art. 43, comma 6 del D.P.R. 207/2010.



# Comune di Montemesola

Provincia di Taranto

## 19. Soggetti ammessi alla gara:

- a) Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, nonché dell'art. 62 del d.P.R. 207/2010.
- b) I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.
- c) In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere: Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ex art. 92 del d.P.R. 207/2010, ai lavori da assumere. Nel caso di concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del Codice dei contratti pubblici nonché dell'art. 62 del d.P.R. 207/2010. A tal fine si precisa che la categoria dei lavori prevista è la seguente: **OG3 - classifica II.**
- d) Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 p.to 1 e dai punti da a) a g) dell'art. 49, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo nonché quanto disposto dall'art. 88, comma 1, del d.P.R. 207/2010.

20. **Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

21. **Criteri di aggiudicazione:** Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e del vigente D.P.R. n. 207/2010, determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel disciplinare di gara, e comunque secondo i seguenti elementi qualitativi e quantitativi:

- a) elementi qualitativi: max punti 80;
- b) elementi quantitativi: max punti 20;

22. **Organismo Responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. – Tribunale Amministrativo Regionale per la Regione Puglia, sede di Lecce.

## 23. **Informazioni complementari:**

- a) In ottemperanza alle previsioni di cui al D.P.R. 207/2010 si evidenzia che la verifica e validazione del progetto è avvenuta in data 30/03/2015.



# Comune di Montemesola

## Provincia di Taranto

- b) Il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto – è disponibile sul sito internet [www.comune.montemesola.ta.it](http://www.comune.montemesola.ta.it) (unitamente ai modelli della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni e ogni altro documento utile).
- c) Si procederà alla verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006;
- d) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente (art. 55, comma 4 del D.Lgs. 163/2006).
- e) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) f) ed) f-bis) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico (attestazione/i SOA) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del d.P.R. 207/2010. La mandataria deve, in ogni caso possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.
- f) Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.), qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- g) In caso di punteggio complessivi uguali, prevarrà l'offerta che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo in riferimento alla valutazione degli elementi qualitativi (Offerta Tecnica); in caso di parità sarà preferita quella riportante la migliore Offerta Economica; ove dovesse sussistere ancora parità sarà preferita quella riportante la migliore Offerta di Tempi di Esecuzione e, in caso di ulteriore parità, si procederà per sorteggio;
- h) La ditta aggiudicataria è tenuta ad accettare la consegna dei lavori ed a dare inizio agli stessi anche nelle more della stipula del contratto;
- i) Gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'art. 118 del vigente D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 170 del DPR 207/2010, con i limiti previsti dalla ulteriore normativa in materia. In ogni caso i concorrenti dovranno indicare in maniera specifica ed univoca le opere che si intendono subappaltare pena l'impossibilità di ottenere autorizzazione al subappalto a norma dell'art. 118 del predetto D. Lgs. 163/2006. I concorrenti che intendono subappaltare non devono indicare il nominativo dell'impresa subappaltatrice;
- j) La Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti. I pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore;
- k) L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara d'appalto o di prorogare, eventualmente, la data senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al



# Comune di Montemesola

## Provincia di Taranto

riguardo con avviso sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Bandi di gara";

- l) Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221 del 17.12.2012, (ripristinato dalla legge n. 89/2014 sino al 31.12.2015) saranno poste a carico dell'impresa aggiudicataria le spese relative alla pubblicazione del presente bando e dei relativi avvisi previsti dall'art. 122 – comma 5 2° periodo del D. Leg.vo 163/06 e s.m.i.;

Obbligo di pagamento di € **35,00**, quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente, a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici da versarsi secondo le istruzioni operative pubblicate sul sito <http://www.anac.it/riscossioni.html>. A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 6332948204;

- m) Ai sensi dell'art. 6 bis del Codice la verifica del possesso dei requisiti generali , tecnico-organizzativi ed economico-finanziari avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS;
- n) Ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D. Leg. vo 163/06 e s.m.i. , così come modificato dal D.lgs n°179/2012 art. 6 c.3 e s.m.i. , il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'amministrazione aggiudicatrice;
- o) L'impresa aggiudicataria dovrà dotarsi di firma digitale per la sottoscrizione del contratto stipulato con le modalità del precedente punto o);
- p) Per tutto quanto non contemplato dal presente bando di gara e dal disciplinare trovano applicazione le disposizioni del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., della Legge 136/2010 e s.m.i. e del D.M. 145/00 limitatamente agli articoli rimasti in vigore.
- q) I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Montemesola, lì 29/07/2015

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Settore LL.PP.

f.to arch. Gaetano VALENTE